Информация о деятельности Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Оренбургской области

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлениями Правительства Оренбургской области от 06.09.2018 № 584-п «Об утверждении порядка образования комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Оренбургской области» и от 16.04.2020 № 283-пп «Об образовании комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Оренбургской области» на территории Оренбургской области образована Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее – Комиссия) и утвержден ее состав.

Порядок работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости утвержден приказом Минэкономразвития России от 17.11.2017 № 620.

Комиссия осуществляет свою деятельность на территории государственного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» по адресу: город Оренбург, проезд Майский, 11.

Информация об образовании и деятельности комиссии размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале Правительства Оренбургской области http://www.orenburg-gov.ru в разделе Власть / Органы исполнительной власти / Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области / Деятельность по организации работ по проведению государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Оренбургской области, а также на официальном сайте министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области http://mpr.orb.ru в разделе Деятельность / Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости.

Если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности юридических или физических лиц, они могут быть оспорены в Комиссии по заявлению об оспаривании.

К заявлению об оспаривании необходимо приложить следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащая сведения об оспариваемых результатах определения кадастровой стоимости;

2) копия правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости, если заявление об оспаривании подается лицом, обладающим правом на объект недвижимости;

3) отчет об оценке рыночной стоимости, составленный на бумажном носителе и на электронном носителе в форме электронного документа;

4) доверенность, в случае, если заявление подается уполномоченным представителем.

Заявление об оспаривании не принимается к рассмотрению без приложения указанных документов.

К заявлению об оспаривании могут быть приложены иные документы.

Уведомление всех заинтересованных лиц, в том числе собственников объектов недвижимости, о поступлении в комиссию заявления об оспаривании, его принятии и о дате рассмотрения будет осуществляться посредством размещения информации о планируемых заседаниях комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале Правительства Оренбургской области http://www.orenburg-gov.ru в разделе Власть / Органы исполнительной власти / Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области / Деятельность по организации работ по проведению государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Оренбургской области, а также на официальном сайте министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области http://mpr.orb.ru в разделе Деятельность / Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости.

Заявление об оспаривании может быть подано посредством почтового отправления или нарочно по адресу 460021, город Оренбург, проезд Майский, 11:

с понедельника по четверг с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 13:48;

в пятницу с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.

Секретарь комиссии - Чибарчикова Анастасия Михайловна.

Телефон для справок (3532) 43-21-81.